

マンション

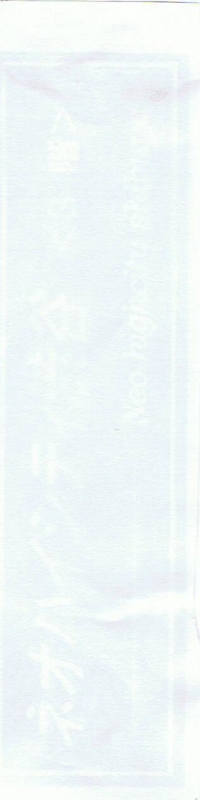
980

万円

交通

京王井の頭線『神泉』駅徒歩3分  
JR線・東京メトロ線『渋谷』駅徒歩11分

名称



☆2駅6路線利用可能

- 京王井の頭線『神泉』駅徒歩3分
  - JR線、東京メトロ銀座線、半蔵門線、東急東横線、東急田園都市線
- 『渋谷』駅徒歩11分

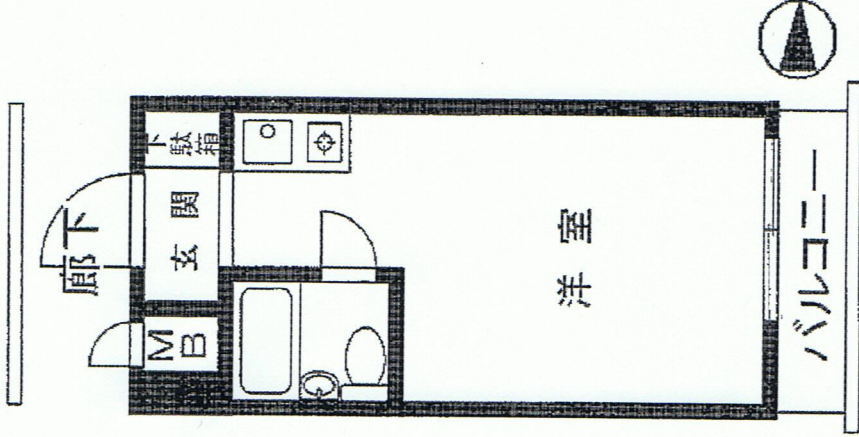
室内内装リフォーム済み(平成19年8月)

壁・天井クロス貼付、室内クリーニング、など

◆想定賃料月額78,000円  
 <想定賃料年額936,000円>  
 想定表面利回り約9.55%

所在 住居表示

渋谷区神泉町10



土地	権利形態 ( ) 所有権 ( ) 借地料 (月額 円)	地積 151.93 m <sup>2</sup> 共有持分 333/10,000
建物	用途地域 ( ) 近隣商業地域	専有部分 (壁 芯) 14.97m <sup>2</sup> (約4.52坪)
	バルコニー 2.20m <sup>2</sup> (約0.66坪)	専用庭 ( )
	間取り ( ) ワンルーム ( ) 1棟の総戸数 ( ) 23戸	構造 ( ) 鉄筋コンクリート造 地上5階建
	建築 (昭和58年1月) 外装 ( )	年 月
	分譲会社 ( ) 杉山商事株式会社	
	建設会社 ( ) 佐伯建設工業株式会社	
	設計会社 ( ) 酒田建築事務所	
	管理会社 ( ) (株)ライフキージャパン	
	管理形態 ( ) 全部委託 ( ) 管理員 ( ) 巡回	
	管理費 ( ) 5,500円 ( ) 修繕積立金 ( ) 3,200円	
	その他 ( )	合計 ( ) 8,700円
設備	敷地内駐車場 ( ) なし	
	トランクルーム ( ) なし	
	給湯 ( ) ガス給湯 ( ) ガス ( ) 都市ガス	
	エレベーター ( ) なし ( ) 空調設備 ( )	
引渡	現況 ( ) 空室	
備考	引渡 ( ) 即可	

※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



東京都知事免許(1)第86559号 〒104-0061 東京都中央区銀座5丁目1番

トラストワージーコーポレーション(株) TEL 03(5537)1402

http://www.trustworthy-corp.co.jp/ FAX 03(5537)1404

ギンザファイブ2階

- ★取引態様: 媒介
- ★手数料: 3%+6万円
- ★情報公開日: 20.7.4