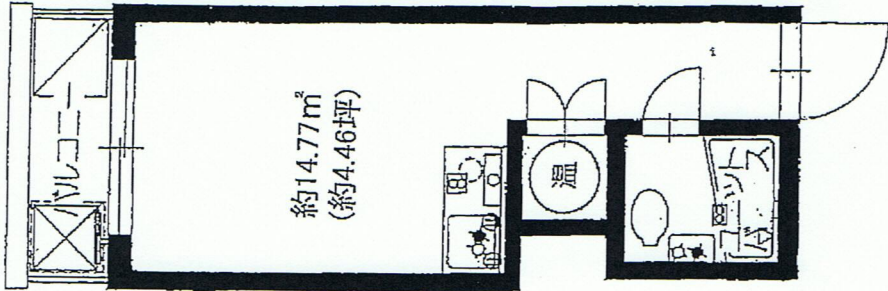


間取図



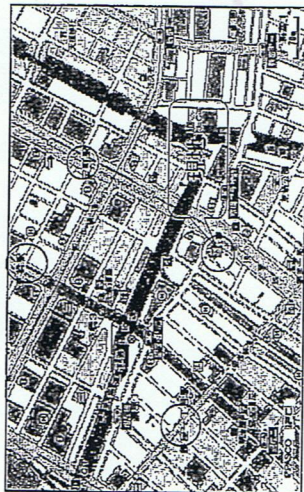
☆才一ナーチェンジ物件！(賃料：80,000円/月)

☆表面利回り 約8.00%！

☆5線6駅利用可！

- ◎JR『有楽町』駅徒歩約8分
- ◎有楽町線『銀座一丁目』駅徒歩約3分
- ◎銀座線『銀座』駅徒歩約7分
- ◎銀座線『京橋』駅徒歩約5分
- ◎日比谷線『東銀座』駅徒歩約7分
- ◎都営浅草線『東銀座』駅徒歩約5分
- ◎都営浅草線『宝町』駅徒歩約3分

案内図



内見の際は、必ず当社へご連絡下さい。尚、売却済みの場合はあしからずご了承ください。

中古マンション	
価格	1,200 万円
消費税	税込 上記価格には(一)万円の消費税を含む
名称	
所在	中央区銀座1丁目
交通	有楽町線 銀座一丁目 駅徒歩3分 バス利用 行 徒歩 バス停下車徒歩
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 10 階建
号室	5 階部分
専有面積	壁芯 14.77 m <sup>2</sup> (約 4.46 坪)
バルコニー	2.50 m <sup>2</sup> 専用庭
総戸数	52 戸 物置
築年月	昭和55年7月
分譲会社	㈱マックホームス 施工会社 前田建設工業㈱
間取り	1R
( )	( )
管理形態(管理組合:有)( )	全部委託 ( )
管理方式(日勤)	( )
管理会社(㈱ニューライフ)パティオ	( )
管理費	6,500 円/月
修繕積立金	3,250 円/月
その他	円/月
合計	9,750 円/月
士地	所有権
敷地面積	190.77 m <sup>2</sup>
敷地積割合	359709 分の
共有持分	4341
都市計画	建ぺい率 80 % 容積率 800 %
	商業地域
	高度地区 第 種 防火地域( 防火地域 )
	その他法令上の制限(駐車場整備地区, )

東京都知事免許(1)第06659号 〒104-0061 東京都中央区銀座5丁目1番 ギンザファイブ2階  
 TRUSTWORTHY CORPORATION トラストワースニーコーポレーション(株) TEL 03 (5537) 1402  
 http://www.trustworthy-corp.co.jp/ FAX 03 (5537) 1404  
 ★取引態様:媒介  
 ★手数料:3%+6万円  
 ★情報公開日:20.7.4